

# AS OY NOKIAN KYYNINHELMI

## RAKENNUSTAPASELOSTUS

16.11.2010

<b>Perustukset</b>	Teräsbetoniset sokkelielementit		
<b>Alapohja</b>	Ontelolaatta. Tuuletettu alapohja.		
<b>Välipohjat</b>	Ontelolaatta		
<b>Yläpohja</b>	Ontelolaatat sekä naulalevyristikot, lämmöneriste, harjakatto, bitumikermikate		
<b>Ulkoseinät</b>	Teräsbetonisia sandwich-elementtejä, ulkopinta pääosin hienopestyä ja maalattua betonia.		
<b>Huoneistoväliseinät</b>	Teräsbetonielementtejä		
<b>Kevyet väliseinät</b>	Metallirankaisia kipsilevyseiniä. Pesuhuone/sauna osin kivirakenteiset seinät.		
<b>Ikkunat</b>	3-kertaisia tehdasmaalattuja puu-alumiini MSE-ikkunoita.		
<b>Parveke</b>	Teräsbetonilaatta, kaidemuotoiltua betonia . Parvekeovet yksi- tai kaksilehtisiä, lasiaukollisia vakio-ovia.		
<b>Huoneisto-ovet</b>	EI 15-luokan palo-ovia, saunanovet kokolasiovia.		
<b>Pintarakenteet</b>	<b>LATTIAT</b>	<b>SEINÄT</b>	<b>KATOT</b>
	OH	parketti	tapetointi
	K/KK	parketti	maalaus
	ET	parketti	maalaus
	MH	parketti	tapetointi
	PH	laatoitus	laatoitus
	S	laatoitus	paneeli
			paneeli
	Ulkoseinät maalataan. Keittiöissä laatoitetaan työpöytätaason ja yläkaappien väli.		
<b>Kalusteet</b>	Tehdasvalmisteisia vakiokalusteita. Keittiökaluksien ovet vaalean harmaata laminaattia. Muiden huoneiden kalusteiden ovet valkoista melamiinia.		
<b>Koneet</b>	Keittiöissä on 4-levyinen liesi, liesikupu ja jää-/pakastinkaappiyhdistelmä. Pesuhuoneissa on valaisimella ja pistorasialla varustettu peilikaappi.		
<b>Lämmitys</b>	Vesikeskuslämmitys pattereilla. Lämmönlähteenä on kaukolämpö. Pesuhuoneissa on asunnon sähköön kytketty mukavuuslattialämmitys.		
<b>Sähköasennukset</b>	Yhtiössä on kaapeli-TV ja huoneistoissa on suunnitelmien mukaisesti sähköpisteitä.		
<b>Ilmanvaihto</b>	Asunnoissa on asuntokohtainen koneellinen tulo-poisto-ilmanvaihto lämmön talteenotolla.		
<b>Varastot</b>	Jokaisella huoneistolla on oma irtaimistovarastotila.		
<b>Autopaikoitus</b>	Rakennuksessa on 5 autotallia omina osakkeinaan.		
	Tämän rakennustapaselosteen tiedot perustuvat marraskuun 2010 tietoihin. Oikeus muutokseen laatutasoa alentamatta.		