

Irtisanomisen tulee olla perillä vuokranantajalla kuukauden viimeisenä päivänä klo 23.59 mennessä.

Minä / me: _____

Irtisanon / irtisanomme asunnon osoitteesta:

Asunto on tyhjä _____.____.20____, jonka jälkeen vuokranantajalla on oikeus vuokrata asunto edelleen uudelle asukkaalle (ilmoitus on asukasta sitova). Asukas veloitetaan ja hän sitoutuu irtisanoutuessaan esittelemään mahdolliselle asunnonhakijalle asuntoa ennen poismuuttoa. Annamme yhteystietonne mahdollisille asunnonhakijoille asuntonäyttöä varten.

Vuokrasopimus päättyy irtisanomiskuukautta seuraavan kuukauden viimeisenä arkipäivänä klo 14.00, jolloin myös avaimet tulee palauttaa toimistolle. Lauantaita ei lasketa arkipäiväksi. Mikäli avaimia ei palauteta sopimuksen mukaan, veloitetaan ylimeneviltä päiviltä 100 €/vrk.

Puhelin: _____

Sähköpostiosoite: _____

Uusi osoite: _____

Irtisanomisen syy (tilastointia varten):

- Omistusasunnon hankinta Asumisoikeusasunnon hankinta Paikkakunnalta muutto
 Vuokran suuruus Hankala työ/koulumatka Asunnon heikko varustetaso
 Perheeseen muutos Avio / avoero Häiritsevät naapurit Kiinteistönhoidon toimimattomuus
 Muu syy, mikä: _____

Pankki ja tilinumero, jolle vuokravakuus maksetaan (IBAN-muodossa):

FI _____

vakuutena on sosiaalitoimen / Kelan maksusitoumus

Asunto tarkastetaan rakennusalan yleisten laatuvaatimusten mukaisesti. Jos asunnossa ei ole standardin mukaan korjattavaa tai siivottavaa, ja avaimet on palautettu sekä vuokrat on maksettu, palautetaan vakuusmaksu kokonaisuudessaan **noin kolmen viikon kuluessa** asunnon hallinnan ja sopimuksen päättymisestä. Asunnontarkastaja lukee vesimittarin asukkaan poismuuttaessa. Pidätämme mahdollisen loppuvesilaskun vakuudesta. Jos kyseessä on hyvitys, se lisätään palautettavan vakuuden määrään.

Mikäli asunnon kunnossa on tarkastuksessa havaittuja puutteita, vuokravakuus palautetaan sitten, kun tarvittavat toimenpiteet on suoritettu ja niistä aiheutuneet laskut on toimitettu vuokranantajalle. Osa kustannuksista veloitetaan hinnaston mukaisesti.

- **Huom! Edellytämme perehtymistä poismuuttajan ohjeisiin: <https://www.avoasunnot.fi/asukas-info/> tai kirjallisena versiona.**
- **Astianpesukoneen syöttövesijohdot sekä viemärit on tulpattava (kts. poismuuttajan ohjeet)**
- **Suosittellemme MUUTTO-lapun käyttöä auton tuulilasissa muuttopäivänä!**

Paikka

Pvm

_____ . _____ . 20 _____

Allekirjoitukset
